

**Выписка
из Протокола № 2015/07/09
заседания Совета Ассоциации
(в форме очного голосования)**

г. Москва

"09" июля 2015г

Форма проведения заседания - очное голосование

Дата подведения итогов голосования - "09" июля 2015г

Место подведения итогов голосования - Москва, Хорошевское шоссе, д.32А

Голосовали члены Совета Ассоциации:

Федотова М.А.	Усова Ю.В.	Мальшев О.А.	Волович Н.В.	Миркин Я.М.
Грибовский С.В.	Савин В.А.	Рыбакова Ю.А.	Кушель А.А.	Булычева Г.В.
Фалько Г.Л.	Шуликов А.С.	Романова С.И.	Растамханова Л.Н.	Дерябин Ю.Ю.
Попов Г.В.	Мунерман И.В.	Петренко Л.И.	Смирнов А.П.	

Повестка дня заседания:

1. О признании соответствующими требованиям ст. 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
2. О прекращении членства в Ассоциации.
3. О заявлениях по вопросу прекращения членства в Ассоциации.
4. О предоставлении расрочек по оплате членских взносов.
5. О предоставлении отсрочек по погашению задолженности по оплате членских взносов.
6. О взыскании задолженности по оплате членских взносов.
7. О прекращении членства по личному заявлению и взыскании задолженности по оплате членских взносов
8. О рекомендациях Дисциплинарного комитета о приостановлении права осуществления оценочной деятельности за нарушение требований законодательства об оценочной деятельности.
9. О рекомендациях Дисциплинарного комитета об исключении из членов Ассоциации за нарушение требований законодательства об оценочной деятельности.
10. О приостановлении деятельности членов Экспертного совета Ассоциации.
11. О внесении изменений в План проверок на 2015 год.
12. О внесении изменений в Регламент раскрытия и предоставления информации и Приложения к нему.
13. О внесении изменений в Положение о контроле и Приложения к нему.
14. О внесении изменений в Положение об отделе контроля.
15. О внесении изменений в Правила деловой и профессиональной этики.
16. О внесении изменений в Правила осуществления экспертизы отчетов об оценке.
17. О внесении изменений в Правила и условия приема в члены и Приложения к нему.
18. О внесении изменений в Правила прекращения членства.
19. О внесении изменений в Стандарты и правила оценочной деятельности «Оценка бизнеса».
20. О внесении изменений в Стандарты и правила оценочной деятельности «Оценка машин и оборудования».
21. О внесении изменений в Стандарты и правила оценочной деятельности «Оценка недвижимости».
22. О внесении изменений в Стандарт «Осуществление экспертизы отчетов об оценке».
23. О подведении итогов финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 1-е полугодие.
24. О представителях Ассоциации в рабочие органы Совета по оценочной деятельности.
25. О представителе СМАО в Самаре.
26. О рассмотрении жалобы члена Ассоциации на решение Дисциплинарного комитета.

По первому вопросу повестки дня:

Признать соответствующими требованиям ст. 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

№ п/п	ФИО	регион	ИНН	Место работы
1	Мануйлова Марина Евгеньевна	Краснодарский край	231400675004	Лабинская Межрайонная ТПП
2	Поляков Илья Михайлович	г. Самара	931898973144	ООО «ТЕХНО-ПЛАН»
3	Бутурлакина Юлия Владимировна	г. Самара	632502471242	ООО «ТЕХНО-ПЛАН»
4	Плетка Оксана Михайловна	г. Самара	631906435618	ООО «ТЕХНО-ПЛАН»
5	Харитоновна Оксана Владимировна	Республика Крым	910211315579	ФГАОУ «Крымский федеральный университет им. В.И. Вернадского»

Голосовали «Единоголосно»

По второму вопросу повестки дня:

Прекратить членство в СМАО следующих оценщиков на основании личного заявления Андреева Владимира Михайловича (рег.номер 2401), Давыдовой Зои Валерьевны (рег.номер 2402), Мышляева Олега Валерьевича (рег.номер 183), Морозовой Ирины Васильевны (рег.номер 3516).

Голосовали «Единоголосно»

По третьему вопросу повестки дня:

Отказать до устранения основания отказа, в удовлетворении заявлений о прекращении членства в СМАО по личному заявлению Гершанику Дмитрию Николаевичу (рег.номер 3029).

Голосовали «Единоголосно»

По четвертому вопросу повестки дня:

Предоставить поквартальную рассрочку по уплате членских взносов в 2015 году Михайловской Анне Геннадьевне (рег.номер 2030), Зименко Владимиру Георгиевичу (рег.номер 1342), Васильевой Наталье Анатольевне (рег.номер 980), Васильеву Игорю Владимировичу (рег.номер 981), Селивановой Марии Вячеславовне (рег.номер 2224).

Голосовали «Единоголосно»

По пятому вопросу повестки дня:

Предоставить отсрочку для погашения задолженности по оплате членских взносов Власовой Светлане Александровне (рег.номер 894), Ежовой (Ашихминой) Ирине Васильевне (рег.номер 3304), Миляковой Анне Геннадьевне (рег.номер 1972), Соловьевой Наталье Владимировне (рег.номер 1442), Димитриенко Антону Вячеславовичу (рег.номер 2121), Рагозиной Ольге Викторовне (рег.номер 1752).

Голосовали «Единоголосно»

По шестому вопросу повестки дня:

В связи с поступившим заявлением о не взыскании задолженности по членским взносам в связи с тяжелым заболеванием не обращаться в суд за взысканием имеющейся задолженности по оплате членских взносов в отношении Маклаковой Ольги Владимировны.

Голосовали «Единоголосно»

По седьмому вопросу повестки дня:

В связи с поступившим заявлением о прекращении членства, исключить по личному заявлению и не обращаться в суд за взысканием имеющейся задолженности по оплате членских взносов в связи с тяжелым заболеванием в отношении Нефедова Анатолия Ивановича.

Голосовали «Единоголосно»

По восьмому вопросу повестки дня:

Утвердить рекомендацию Дисциплинарного комитета и приостановить право осуществления оценочной деятельности с учетом обязанности устранить нарушения в установленный срок следующих оценщиков:

№ п/п	ФИО	регион	Место работы	Основание
1	Кушко Л.В. № 003384 от 31.08.2011	Тюменская область	Соискатель	Выявлены факты невыполнения предписания, обязывающего устранить нарушения в установленный срок
2	Деревянченко С.И. № 003440 от 01.02.2012	Самарская область	ООО "Группа Кампаний "Гарантия-7"	нарушения по результатам проверки, в том непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности
3	Гершаник Д.Н. № 003029 от 30.12.2009	Тюменская область	ООО "Риэлт-Строй"	нарушения по результатам проверки, в том непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности
4	Костюк В.И. № 003082 от 18.03.2010	Саратовская область	ООО "Азимут"	нарушения по результатам проверки, в том непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности
5	Плетнев А.В. № 002672 от 18.09.2008	Воронежская область	ООО "Бухгалтерская фирма "Паллада"	нарушения по результатам проверки, в том непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности
6	Наследскова Г.А. № 003081 от 18.03.2010	Саратовская область	ООО "Азимут"	нарушения по результатам проверки, в том непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности
7	Дрындина С.С. № 002427 от 17.06.2008	Москва	Соискатель	нарушения по результатам проверки, в том непредставление информации об обязательном страховании

				ответственности при осуществлении оценочной деятельности
8	Самойлова О.В. № 003605 от 08.05.2013	Магаданская область	ООО "Центр экспертиз и оценки при Магаданской ТПП"	нарушения по результатам проверки, в том числе непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности
9	Пчелина(Кокина) П.В. № 001393 от 29.12.2007	Нижегородская область	ИП Пчелина П.В.	нарушения по результатам проверки, в том числе непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности
10	Емельянова Г.И. № 001708 от 30.01.2008	Московская область	ГУП МО МО БТИ, Наро-Фоминский филиал	нарушения по результатам проверки, в том числе непредставление информации об обязательном страховании ответственности при осуществлении оценочной деятельности

Голосовали «Единоголосно»

По девятому вопросу повестки дня:

Удовлетворить рекомендацию Дисциплинарного комитета и исключить за нарушение положений законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, а также положений внутренних документов Ассоциации следующих оценщиков:

№ п/п	ФИО	Рег номер	Место работы		нарушения
1	Струбакин Алексей Александрович	1702	ООО "Межа Недвижимость"	Астраханская область	Неисполнение предписания, обязывающего устранить нарушения, выявленные в результате плановой проверки
2	Жарков Александр Сергеевич	1904	ИП	Пермский край	Неисполнение предписания, обязывающего устранить нарушения, выявленные в результате плановой проверки
3	Сюткин Александр Юрьевич	1727	ООО "Салюр"	Кемеровская область	Неисполнение предписания, обязывающего устранить нарушения, выявленные в результате плановой проверки
4	Шереметьев Эдуард Анатольевич	1740	ООО "АКГ "Новгородаудит"	Новгородская область	Неисполнение предписания, обязывающего устранить нарушения, выявленные в результате плановой проверки
5	Шардаков Андрей Владимирович	2248	ПУ "Алмаздортранс" АК-АЛРОСА(ЗАО)	Республика (Саха) Якутия	Неисполнение предписания, обязывающего устранить нарушения, выявленные в результате внеплановой проверки
6	Корсаков Константин Дмитриевич	2027	ООО "ВиП-Консалтинг"	Ярославская область	Неисполнение предписания, обязывающего устранить нарушения, выявленные в результате плановой проверки
7	Хренов Дмитрий Алексеевич	2189	ООО «Центр экономических и правовых экспертиз»	Краснодарский край	Неисполнение предписания, обязывающего устранить нарушения, выявленные в результате внеплановой проверки

Голосовали «Единоголосно»

По десятому вопросу повестки дня:

Приостановить деятельность в Экспертном Совете до ближайшего Общего собрания членов Ассоциации в связи с прекращением членства в СМАО Кузнецова Евгения Олеговича (рег.номер 134), Мышляева Олега Валерьевича (рег.номер 183).

Голосовали «Единоголосно»

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в решение Совета партнерства НП "СМАОс" от 11.12.2014 г. (протокол №2014/12/11) в части плана проверок на 2015 включить Комлева М.И. (№ в реестре 001942) в план проверок на 2015 год, установить период проверки: август 2015 г.

Голосовали «Единоголосно»

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Регламент раскрытия и предоставления информации и Приложения к нему в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единоголосно»

По тринадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Положение о контроле и Приложения к нему в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Положение об отделе контроля в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Правила деловой и профессиональной этики в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Правила осуществления экспертизы отчетов об оценке в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По семнадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Правила и условия приема в члены и Приложения к нему в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По восемнадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Правила прекращения членства в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По девятнадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Стандарты и правила оценочной деятельности «Оценка бизнеса» в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По двадцатому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Стандарты и правила оценочной деятельности «Оценка машин и оборудования» в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По двадцать первому вопросу повестки дня:

Внести изменения в Стандарты и правила оценочной деятельности «Оценка недвижимости» в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По двадцать второму вопросу повестки дня:

Внести изменения в Стандарт «Осуществление экспертизы отчетов об оценке» в прилагаемой редакции.

Голосовали «Единогласно»

По двадцать третьему вопросу повестки дня:

Рассмотрели итоги финансово-хозяйственной деятельности за 1-е полугодие 2015 года.

По двадцать четвертому вопросу повестки дня:

Решили, до 22 июля 2015 года членам Совета Ассоциации направить в адрес Генерального директора Вяселевой А.И. предложения по кандидатурам руководителей рабочих органов Совета по оценочной деятельности и в состав рабочих органов Совета по оценочной деятельности.

Голосовали «Единогласно»

По двадцать пятому вопросу повестки дня:

Утвердить кандидатуру Кондюрина Николая Викторовича в качестве представителя СМАО в Самарской области.

Голосовали «Единогласно»

По двадцать шестому вопросу повестки дня:

Отменить решение Дисциплинарного комитета № 0059 от 09.06.2015г. в отношении оценщика Фрезе В.И. по вновь появившемся обстоятельствам к моменту рассмотрения жалобы на решение Дисциплинарного комитета Советом Ассоциации 09.07.2015 года.

Голосовали «Большинством голосов»

Президент СМАО

Федотова М.А.

Секретарь

Вяселева А.И.