**Извещение о проведении конкурса по отбору управляющей компании для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда Саморегулируемой межрегиональной ассоциации оценщиков**

Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков (далее — СМАО) сообщает о проведении конкурса по выбору управляющей компании для заключения договора доверительного управления средствами компенсационного фонда СМАО.

Место нахождения и почтовый адрес организатора конкурса и конкурсной комиссии: 119311, г. Москва, проспект Вернадского, д.8А, 7 этаж, e-mail: info@smao.ru, https://smao.ru/, тел./факс +7 (495) 604-41-70, +7 (495) 604-41-69.

Заявки на участие в конкурсе подаются в форме электронных документов на адрес электронной почты [info@smao.ru](mailto:info@smao.ru) в рабочее время с 09 ч. 00 мин. 03 июля 2020 г. по 12 ч. 00 мин. 09 июля 2020 г.

Условиями конкурса являются обязательства управляющей компании:

а) соблюдать установленные Законом об оценочной деятельности, Законом о СРО и инвестиционной декларацией существенные условия договора доверительного управления средствами компенсационного фонда,

б) инвестировать средства компенсационного фонда Ассоциации только в интересах Ассоциации;

в) заключить договор со специализированным депозитарием, выбранным по итогам конкурса, проведенного Ассоциацией в соответствии с внутренними документами Ассоциации;

г) обеспечить учет средств компенсационного фонда, переданного в управление на отдельном балансе, и ведение самостоятельного учета;

д) ежемесячно направлять в Ассоциацию информацию о составе и структуре имущества, составляющего компенсационный фонд Ассоциации;

е) размещать средства компенсационного фонда Ассоциации в соответствии с Инвестиционной декларацией, утвержденной Советом Ассоциации.

В качестве участников конкурса могут выступать управляющие компании, соответствующие следующим требованиям:

а) наличие лицензии на деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами;

б) в отношении управляющей компании в течение 2 лет, предшествующих дате подачи заявки, не применялись процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии на деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами;

в) отсутствие убытков в течение 2 лет, предшествующих году подачи заявки;

г) отсутствие на дату представления заявки просроченной задолженности по уплате налогов и сборов;

д) управляющая компания не подвергнута на дату подачи заявки на участие в конкурсе административному наказанию за совершение административного правонарушения в области рынка ценных бумаг и финансовых услуг. Указанное требование предъявляется и к руководителям управляющих компаний;

е) продолжительность деятельности управляющей компании по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами на дату подачи заявки должна составлять не менее 5 лет. При этом началом деятельности в качестве управляющей компании инвестиционных фондов или негосударственных пенсионных фондов считается дата вступления в силу первого договора доверительного управления инвестиционными резервами акционерного инвестиционного фонда или пенсионными резервами негосударственного пенсионного фонда либо дата вступления в силу первого договора о передаче управляющей компании полномочий единоличного исполнительного органа акционерного инвестиционного фонда, а для управляющей компании паевых инвестиционных фондов - дата завершения формирования (первоначального размещения инвестиционных паев) первого паевого инвестиционного фонда;

ж) представившие организатору конкурса предлагаемый размер вознаграждения управляющей компании по управлению средствами компенсационного фонда и предлагаемый размер необходимых расходов управляющей компании по инвестированию средств компенсационного фонда с учетом ограничений, установленных статьей 24.9. Закона об оценочной деятельности и в соответствии с инвестиционной декларацией, утвержденной Советом Ассоциации.

Одновременно с заявкой претенденты представляют в конкурсную комиссию следующие документы (заявка по форме, представленной в приложении к настоящему извещению):

а) копию лицензии на деятельность по доверительному управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами;

б) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица – претендента;

в) копию свидетельства о внесении записи о претенденте в Единый государственный реестр юридических лиц;

г) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

д) копию документа об избрании (назначении) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, заверенную в установленном порядке;

е) заверенные претендентом копии бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках с отметкой налогового органа за последние три года, предшествующие году подачи заявки;

ж) документ, подтверждающий полномочия лица, подавшего заявку;

з) резюме компании претендента;

и) заверенный претендентом или подтвержденный специализированным депозитарием расчет размера находящихся в доверительном управлении инвестиционных резервов акционерных инвестиционных фондов, активов паевых инвестиционных фондов, пенсионных резервов негосударственных пенсионных фондов, средств пенсионных накоплений за год, предшествующий году проведения конкурса (по состоянию на последнюю отчетную дату каждого квартала), а также по состоянию на последнюю отчетную дату каждого квартала года, в котором проводится конкурс, перечень включенных в расчет активов, учет которых осуществляется специализированным депозитарием, и сведения о стоимости чистых активов инвестиционных резервов акционерных инвестиционных фондов, активов паевых инвестиционных фондов и балансовой стоимости пенсионных резервов негосударственных пенсионных фондов;

к) конкурсное предложение участника, соответствующее требованиям настоящего Положения и критериям конкурса, которые установлены в извещении о проведении конкурса;

л) проект договора доверительного управления средствами компенсационного фонда.

Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке и удостоверяется подписью заявителя. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов.

Победитель конкурса определяется на основании сравнения конкурсных предложений по совокупности критериев конкурса, указанных в настоящем извещении о проведении конкурса.

Критериями признания участника конкурса победителем являются:

1) рейтинг надежности по классификации российских рейтинговых агентств НРА, Эксперт РА;

2) продолжительность деятельности управляющей компании по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами;

3) размер вознаграждения, предусмотренного для управляющей компании;

4) предлагаемые условия проекта договора доверительного управления средствами компенсационного фонда;

5) предлагаемая участником конкурса стратегия инвестирования;

6) иные критерии, положительно характеризующие участника конкурса.

Конкурсная комиссия при определении победителя вправе принимать во внимание иную информацию, представленную участником конкурса, в том числе информацию, характеризующую профессиональный опыт, деловую репутацию и квалификацию участника конкурса, включая наличие и опыт сотрудников (специалистов), выполняющих функции, непосредственно связанные с осуществлением деятельности по доверительному управлению.

Заседание конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе, документов, прилагаемых к ним, и подписание протокола допуска претендентов к участию в конкурсе состоится по адресу: 119311, г. Москва, проспект Вернадского, д.8А, 7 этаж в 12 ч. 00 мин. 09 июля 2020 г.

Заседание конкурсной комиссии по определению победителя конкурса и подписание протокола сопоставления заявок состоится по адресу: 119311, г. Москва, проспект Вернадского, д.8А, 7 этаж в 15 ч. 00 мин. 09 июля 2020 г.

Уведомление участникам конкурса о результатах проведения конкурса либо уведомление о признании конкурса несостоявшимся направляется в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов конкурса или принятия решения об объявлении конкурса несостоявшимся, а также размещается информационное извещение об этом на сайте Ассоциации в информационно-коммуникационной сети «Интернет». Указанные уведомления могут также направляться в электронной форме.

СМАО в течение пяти рабочих дней со дня проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр протокола сопоставления заявок, а также проект договора доверительного управления средствами компенсационного фонда СМАО.

Договор доверительного управления с управляющей компанией — победителем конкурса заключается в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения конкурса.

Размер средств компенсационного фонда, передаваемых в доверительное управление управляющей компании составляет 185 430 754 (Сто восемьдесят пять миллионов четыреста тридцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 00 коп. на 01 июля 2020г.

Передача в доверительное управление средств компенсационного фонд будет осуществляться в виде денежных средств и ценных бумаг. Запросить информацию о составе и структуре портфеля можно путем направления письменного запроса по адресу **info@smao.ru**

**По вопросам проведения конкурса и подачи документов обращаться в** **СМАО:  
  
Тел./факс тел./факс +7 (495) 604-41-70, +7 (495) 604-41-69, info@smao.ru**Коста Алина Владимировна