



Марина Алексеевна Федотова,
проректор по научной работе
Финансовой академии при
Правительстве Российской
Федерации, президент НП
«Сообщество специалистов-
оценщиков «СМАО»,
заслуженный экономист
России, доктор экономических
наук, профессор

Уважаемые коллеги!

Поздравляю вас с 15-летием оценочной деятельности в Российской Федерации.

Перевод нашей страны в 90-е годы к рыночной экономике потребовал быстрого развития оценочной деятельности. В настоящее время в мировой экономике идут процессы, ставящие нас перед дилеммой: или развиваться по инерционному сценарию и прийти к экономическому кризису, или резко изменить тренд своего развития и перестроиться на инновационный сценарий развития. Россия выбирает инновационный путь.

Перед оценочным сообществом в инновационной экономике стоят очень большие задачи.

Оценочная деятельность необходима для создания благоприятного инвестиционного климата. На основе результатов независимой оценки должны приниматься инвестиционные и иные экономические решения, оказывающие существенное влияние как на собственников и инвесторов, так и на широкий круг лиц.

В Концепции стратегического развития России до 2020 года подчеркнуто, что для перехода российской экономики на инновационную модель необходимо реформирование инфраструктуры и инфраструктурных отраслей. Отсюда намечается увеличение числа инвестиционных проектов и усиливается потребность в более точной их оценке. Большое народнохозяйственное значение имеет развитие оценки инвестиционных проектов, финансируемых из государственного бюджета. В этой связи необходимо изучать современные концепции и методы (в том числе западные) оценки инвестиционных проектов.

Особую актуальность приобретают вопросы стоимостной оценки для включения имущества в хозяйственный оборот или изъятия из него. Обеспечение прав и законных интересов инвесторов и иных заинтересованных лиц усиливает значение оценки для развития финансового рынка. Оценка необходима при размещении акций, при подготовке сделок на рынке корпоративного конт-

роля, при разрешении конфликтов интересов на финансовом рынке и защите прав акционеров.

Для развития инновационной экономики крайне важно, какой будет система кредитования бизнеса. И здесь адекватная оценка также необходима – при кредитовании под залог, при оптимизации кредитного портфеля и т.д., для целей IPO и управления банковским бизнесом.

Учитывая, что налоговая реформа должна способствовать инновационному развитию экономики, актуальна проблема формирования системы налоговой оценки.

Оценка должна способствовать повышению прозрачности и раскрытию информации о реальной стоимости имущества российских организаций, что является важнейшим фактором повышения их конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности.

Оценочная деятельность в настоящее время является одним из пилотных проектов по внедрению саморегулирования. Государственное регулирование оценочной деятельности будет дополнено механизмом саморегулирования, что призвано обеспечить построение эффективной системы регулирования, обеспечивающей защиту прав и интересов потребителей оценочных услуг и третьих лиц.

Саморегулирование – это не только большие возможности для развития оценочной деятельности, но и огромная ответственность перед обществом. От того, как мы справимся с новыми задачами в непростой социально-экономической обстановке, во многом будут зависеть перспективы профессии «оценщик».

Развитие института стоимостной оценки призвано способствовать эффективному функционированию инновационной экономики – решающему условию долгосрочного роста экономики и ощутимого повышения качества жизни людей.

Желаю вам успехов, новых заказов и новых побед!

С праздником, дорогие друзья!