

Нормативно-правовой комитет

Руководство



Председатель:
Д.В.Скрипичников



**Заместитель
председателя:**
М.И.Карпова

Правовое сопровождение участников рынка оценочных услуг – одно из главных направлений деятельности СМАО. Работа в этой сфере подразумевает под собой, помимо консультативных услуг, подготовку предложений по совершенствованию нормативно-правовой базы, касающейся оценочной деятельности, контроль за соблюдением правовых интересов заказчика и оценщика, выработку единой позиции Партнерства по спорным вопросам экспертизы, контроля, иными словами, широкий спектр деятельности, способствующей эффективному взаимодействию участников рынка оценочных услуг. Кроме того, изменения в федеральном законодательстве об оценочной деятельности, вступившие в силу в начале 2008 года, требуют дополнительных усилий во время смены одних законодательных норм другими, чтобы ситуация на рынке оставалась стабильной. Все эти задачи были возложены на специально созданный в рамках стратегии развития СМАО Нормативно-правовой комитет.

Информация о Комитете:

Цель:

Содействие эффективному взаимодействию юридических и физических лиц, осуществляющих оценочную деятельность с потребителями, урегулирование неопределенностей в законодательстве.

Выдержки из регламента работы Комитета:

Задачи:

- реализация политики влияния СМАО на разработку и внесение изменений в законодательство по оценочной деятельности;
- выработка согласованной единой позиции по возникающим спорным нормативно-правовым вопросам оценочной деятельности с другими комитетами Партнерства;
- выработка консолидированной позиции организации по вопросам взаимоотношения юридических и физических лиц, юридических лиц и потребителей при заключении договоров;
- формирование позиции Партнерства по ряду сложных вопросов, возникающих при экспертизе отчетов, в том числе анализ и оценка рисков в той или иной ситуации.

Функции:

- сбор необходимой информации и проведение экспертизы существующего законодательства для описания механизма ответственности и вынесения рекомендаций;
- подготовка типового договора на проведение оценки и технического задания с учетом требований действующего законодательства, формирование условий договора, нерегулируемых законом в виде рекомендаций;
- создание на базе СМАО рабочей группы для разработки типового договора;
- информирование членов о проводимых работах и выработанной позиции .

Направления деятельности на ближайшее время:

- проведение встреч с партнерскими страховыми организациями для сбора информации и проработки вопросов, связанных с механизмом страхования ответственности;
- организация регулярных встреч со специалистами МЭРТа для информированности и проработки насущных вопросов;
- проведение экспертизы существующего законодательства для описания механизма ответственности;
- создание рабочих групп в рамках Комитета по сформированным направлениям деятельности;
- разработка плана мероприятий в рамках Комитета.