Отчет о деятельности Дисциплинарного комитета в 2016 г.

Портрет члена Дисциплинарного комитета и принципы работы

Портрет члена Дисциплинарного комитета:

- Единый квалификационный экзамен / Эксперт СМАО
- Опыт работы более 14 лет
- Отсутствие нарушений в деятельности

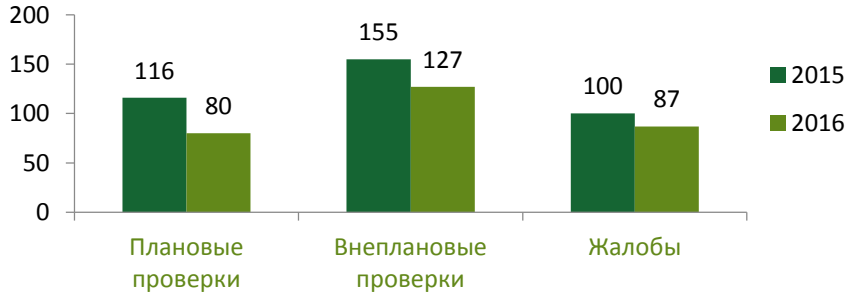
Принципы работы:

- Профессионализм
- Регламентированные процедуры
- Беспристрастность
- Независимость
- Всестороннее рассмотрение жалоб и материалов проверок

Заседания Дисциплинарного комитета в 2016 году

График заседаний ДК с шагом в **28 календарных дней**.
В 2016 г. состоялись **13 заседаний ДК**.

Структура рассмотренных на ДК вопросов



Изменения законодательства: **60 дней** - общий срок рассмотрения жалобы с даты ее поступления до даты принятия решения ДК (изменения от 3 января 2017 г. в Приказ № 989 от 25 декабря 2015 г.)

Утвержден график заседаний ДК в 2017 г.

№	Дата заседания	№	Дата заседания
1	**17.01.2017**	8	01.08.2017
2	**14.02.2017**	9	29.08.2017
3	**14.03.2017**	10	26.09.2017
4	**11.04.2017**	11	24.10.2017
5	16.05.2017	12	21.11.2017
6	06.06.2017	13	19.12.2017
7	04.07.2017		

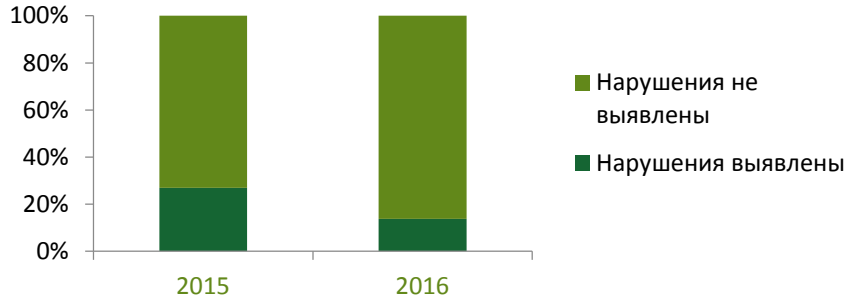
В 2016 г. участвовали в заседании посредством **видеоконференцсвязи:**
30% приглашенных членов СМАО по жалобам;
42% приглашенных заявителей жалоб.

Дела о нарушениях по результатам плановых проверок

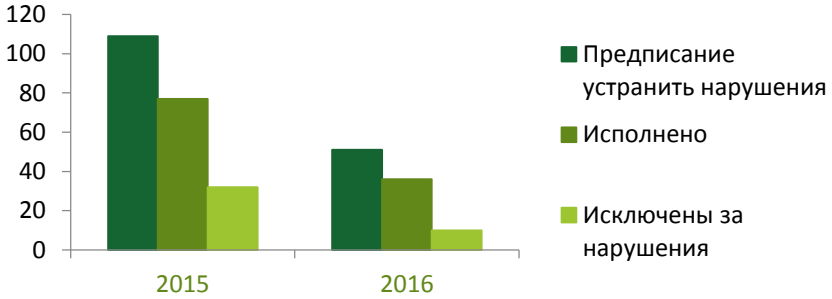
Положительная динамика **снижения** количества рассматриваемых дел в 2016 г. обусловлена сокращением количества выявленных нарушений.

Значительно **снизилось** количество выданных предписаний по устранению нарушений, при этом увеличилась доля исполненных предписаний.

Результаты плановых проверок



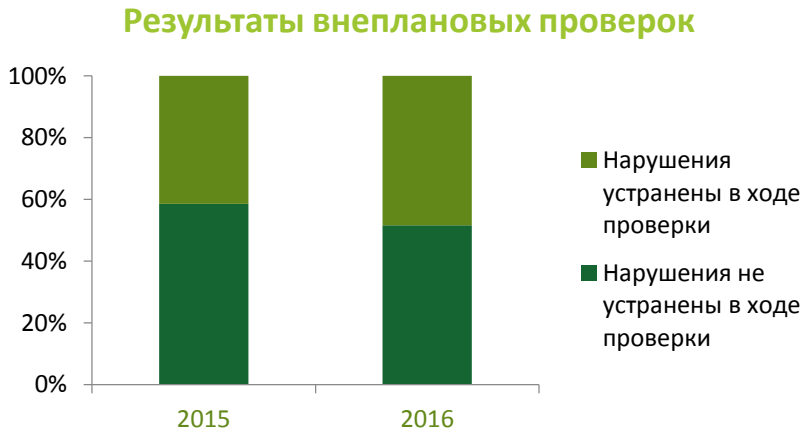
Устранение нарушений



Внутренними документами предусмотрен **порядок контроля** устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия.

Внеплановые проверки, инициированные СМАО

Несмотря на рост проведенных проверок в 2016 г. (проведено в 1,2 раза больше проверок, чем в 2015 г.) наблюдается сокращение количества не устраненных в ходе проверки нарушений.



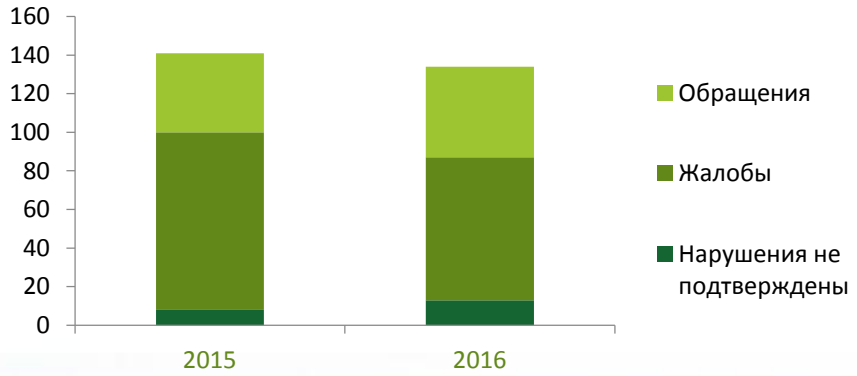
Основания инициирования внеплановых проверок:

- выявленные нарушения в ходе текущего мониторинга и контроля меры;
- наличие отчетов об оценке в период приостановления за нарушения или отсутствия полиса;
- по личной инициативе членов СМАО;
- решение Президиума Экспертного совета Ассоциации, Совета Ассоциации, содержащее указание на нарушение членом требований законодательства, внутренних документов Ассоциации.

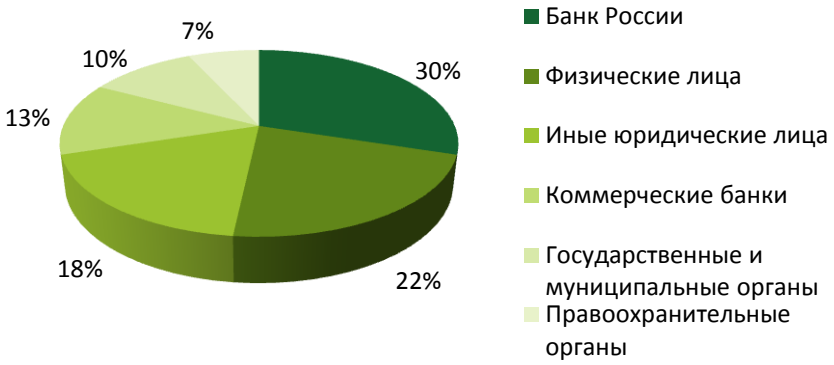
Работа с жалобами и обращениями

Большинство обращений заявителей в 2016 году соответствовали требованиям к жалобам и были рассмотрены Дисциплинарным комитетом СМАО. При рассмотрении фактов, указанных в жалобах, увеличилось количество неподтвержденных нарушений по результатам проверки.

Состав обращений



Заявители жалоб



Жалобы и обращения поступают в основном от третьих лиц, имущественные интересы которых затронула работа оценщиков.

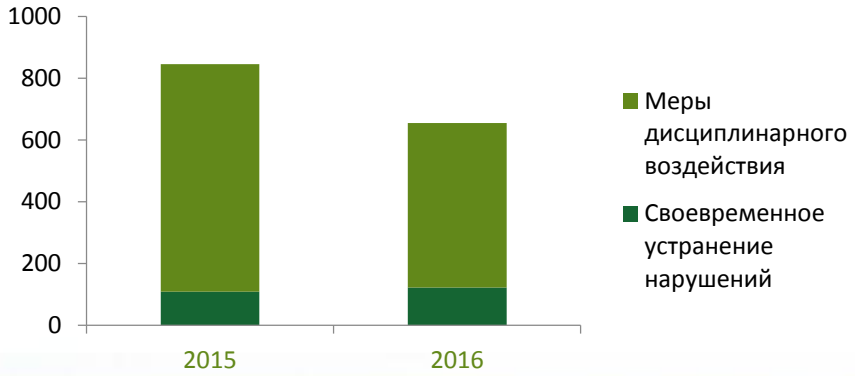
Изменился характер направляемых жалоб в части глубины анализа отчета и существенности нарушений в том числе методологических.

Меры дисциплинарного воздействия

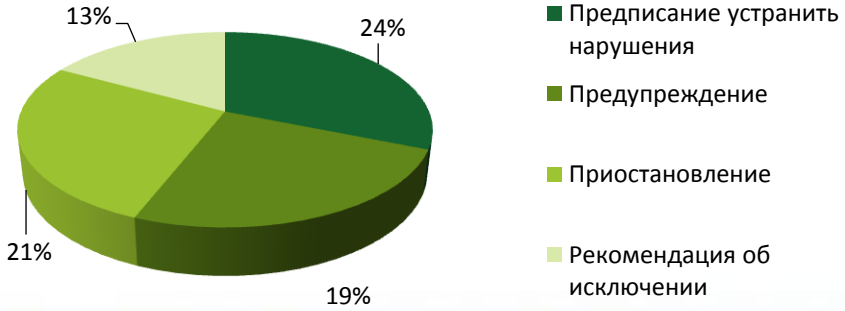
В 2016 г. по сравнению с 2015 г.:

- **65% нарушений устранено** после применения меры дисциплинарного воздействия
- на **35% сократилось** общее количество примененных мер дисциплинарного воздействия
- на **12% увеличилось** устранение нарушений до применения мер дисциплинарного воздействия

Динамика применения мер

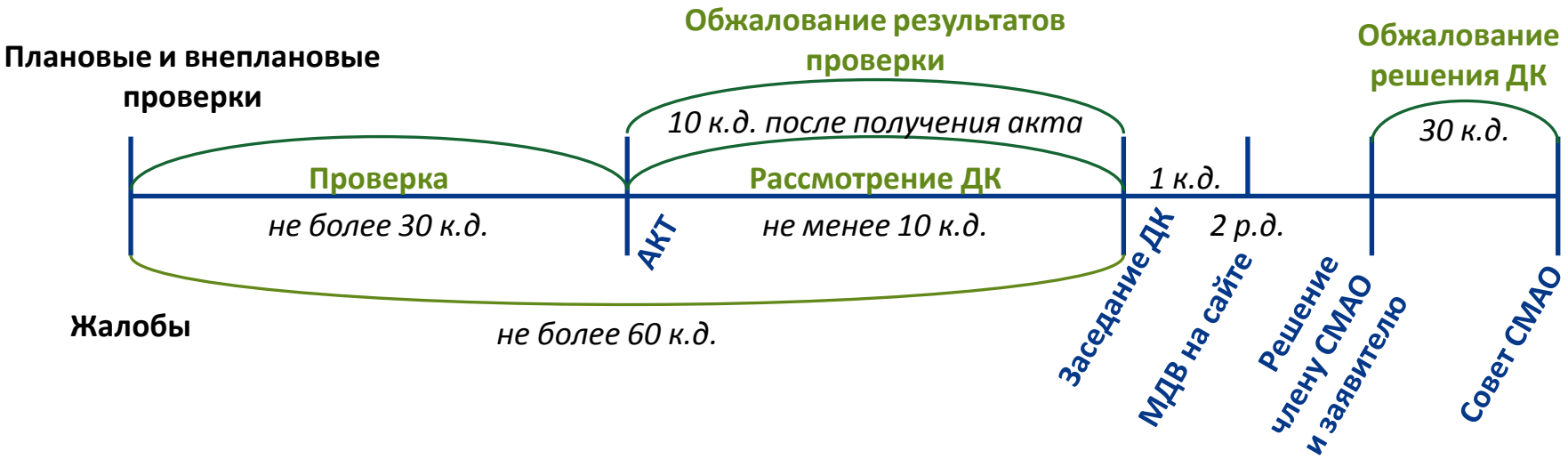


Структура применения мер дисциплинарного воздействия



Кратко о порядке рассмотрения дел о применении мер

Порядок установлен требованиями ФЗ-135, ФЗ-315, Приказом Минэкономразвития России № 989, Положением о ДК.



Изменения законодательства: **60 дней** - общий срок рассмотрения жалобы с даты ее поступления до даты принятия решения ДК (изменения от 3 января 2017 г. в Приказ № 989 от 25 декабря 2015 г.)

Рассмотрение вопросов повестки дня

- Утверждение **изменений в Положение о Дисциплинарном комитете** Ассоциации и приложений к нему (на основании изменений в ст. 24.3 и ст. 24.4 ФЗ-135 и Требований к рассмотрению СРО оценщиков жалобы (Приказ Минэкономразвития России №989 от 25.12.2015 с изменениями от 3 января 2017 г.)):
  - ✓60 дней - общий срок рассмотрения жалобы с даты ее поступления до даты принятия решения ДК;
  - ✓изменен порядок применения и прекращения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности;
  - ✓по всем мерам дисциплинарного воздействия добавлено основание применения меры – иные основания предусмотренные законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми актами Российской Федерации в области оценочной деятельности.
- **Досрочное прекращение полномочий** отдельных членов Дисциплинарного комитета (на основании личного заявления)
- **Избрание отдельных членов** Дисциплинарного комитета (по рекомендации одного из членов Совета Партнерства)

Изменения в Положение о Дисциплинарном комитете

Председатель Дисциплинарного комитета СМАО

Климов Александр Владимирович

Руководитель Отдела контроля СМАО
Китаева Татьяна Владимировна
e-mail: TKitaeva@smao.ru
раб.тел.: +7 (495) 604-41-69 (доб. 118)
факс: + 7 (495) 604-41-70

За более подробной информацией приглашаем посетить
интернет-сайт **SMAO.RU**
Раздел «Раскрытие информации»: http://www.smao.ru/npsmaos